

Projekt

z dnia 21 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie przedłużenia okresu obowiązywania „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2024”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 t.j. ze zm.) Rada Miasta Wysokie Mazowieckie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przedłużyć do dnia 31 grudnia 2026 roku okres obowiązywania "Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2024", przyjętej Uchwałą Nr XXIII/83/16 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 27 czerwca 2016 r. zmienionej Uchwałą Nr XLIV/262/2022 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 21 grudnia 2022 r.

2. W treści dokumentu pn. „Strategia Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2024", stanowiącego załącznik do uchwały, o której mowa w ust. 1, zapisy o treści: "Strategia Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2024" zmienia się na treść: "Strategia Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2026".

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Wysokie Mazowieckie

Uzasadnienie

W związku z nowym brzmieniem ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j. ze zm.), z dniem 1 stycznia 2026 r. traci moc obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie. Znowelizowana ustawa wprowadza nowy akt planowania przestrzennego, którym jest plan ogólny. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ww. ustawy, plan ogólny sporządza się dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Na terenie miasta Wysokie Mazowieckie nie występują ww. tereny zamknięte, w związku z czym plan ogólny sporządzany będzie w granicach administracyjnych gminy.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy plan ogólny będzie podstawą do kształtowania dalszej polityki przestrzennej gminy, m.in. w postaci planów miejscowych.

Rada Miasta Wysokie Mazowieckie podjęła Uchwałę Nr III/16/2024 z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Wysokie Mazowieckie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zapisy „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2026” zostaną powiązane z dokumentami planowania przestrzennego gminy (zarówno z planem ogólnym, jak i miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego). Strategia rozwoju będzie pełniła rolę dokumentu nadrzędnego określającego politykę przestrzenną gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia okresu obowiązywania "Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2024" o 2 lata uważa się w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miasta Wysokie Mazowieckie